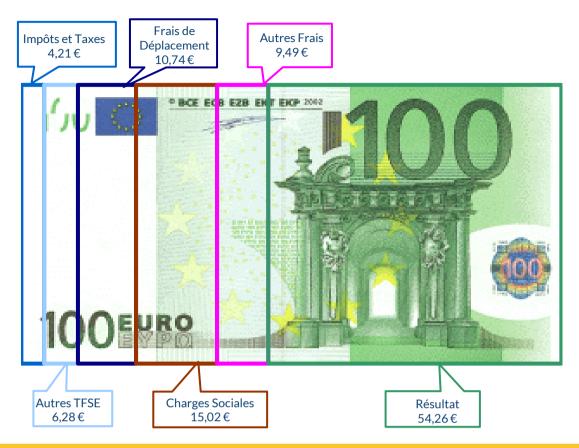
## AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER



## **MOYENNE DE L'ACTIVITÉ EN 2020**



## **ÉVOLUTION DE LA PROFESSION SUR 10 ANS**



### RENNES 8 place du Colombier BP 40415 35 004 RENNES Cedex

**VANNES** 1 rue Anita Conti 56 000 VANNES **PARIS**15 avenue Trudaine
75 009 PARIS

雪: 02 23 300 600 - 昌: 02 23 300 101 - @: contact@arcolib.fr

# AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER

## **MOYENNE DE L'ACTIVITÉ EN 2020**

N° 2035-B-SD 2021

AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER 242 Adhérents

	(		_	REVENUS 2020	SING	2020	_						N° 20	N° 2035-A-SD 2021	D 2021		DEVENITS 2020
SCOLIB	m		COMPTE DE RÉSULTAT FISCAL	田田	RÉSU	LTAT	FISCAL					sans cocher	formulaire information la case	Si ce formulaire est déposé sans informations chiffrées, cocher la case « néan; » ci-	ose ci-	ARCOLIB	NEVENOS 2020
DE GESTION AGRÉÉ AU SERVICE SIONS LIBÉRALES	RVICE											Ne port	ter qu'une	Ne porter qu'une somme par ligne	ar ligne	ORGANISME DE GESTION AGRÈÉ AU SERVICE DES PROFESSIONS LIBÉRALES	COMINIE DE RESOLIAI FISCAL
o.fr			pour	pour AJ 1 2 mois	1	<u>ٿ</u>	sio									www.arcdib.fr	
ENOMS OU DÉNOMINATION	MINATIO	NC		1	4GE	NTC	OMM	1ERC	IAL	EN	MMO	AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER	2			NOM ET PRENOMS OU DÉNOMINATION	AGENT COMM
(1)					242	Adhé	242 Adhérents				_	Code activité pour les praticiens médicaux	rité pour l médicau	les .ux			
							_	si es	si exercice en société (2)	_	۸	Non d'ass	Nombre d'associés	AS		N° SIRET	
(2) d'apr	s les règli	iles « re	d'après les règles « recettes-dépenses »	enses		AK	d'a;	près les	s règle:	s « cré	ances-	d'après les règles « créances-dettes » AL	٩٢			34 Evcédent (linne 7 – linne 33)	
(2): Hors taxe CV	CV ,	1	Taxe incluse		CW	H		Non a	assujet	Non assujetti à la TVA	VA		ΑT			(CO Cign - 1 Cingle) at Control of Cingle Control of Cingle Control of Cingle C	
t d'un organisme agréé	-Ati	-			r	H	Š	Nombre		L	$\vdash$	Sala	Salaires	-		CC Line-values a conit lettile (10)	
nisme mixte) ou client AM	AM ,	>	Annee					e e	ΑÞ			ne		AR		36 Divers à réintégrer (17)	
eur fiscal		1	100000000000000000000000000000000000000		7	┨	sal	salariés			$\dashv$	ber	berçus	$\exists$		37 Bénéfice Société civile de moyen (18)	
bilisations (report du total des bases amortissables hors TVA 4.4 du tableau I de la déclaration n° 2035)	u total de	es base ation n°	es amortissa 2035)	ables h	T Sion	Α V	4									38	
						1	$\left\{ \right.$		1						Ī	1	

25   Plancy-late to a count fame (16)   26   Plancy     26   Plancy   Pla		4	34	Excédent (ligne 7 – ligne 33)	ligne 33)									CA	36 924	58,65 %
23   Elevente a chience product out and a moyan (15)   Elevente a chience boolete chience and a moyan (15)     1				Plus-values à court t	erme (16)									B	6	
237				Divers à réintégrer (1	(7)									႘	809	
23   Insufficience (lighe 33 – lighe 7)   E   23   Insufficience (lighe 33 – lighe 7)   E   23   Insufficience (lighe 33 – lighe 7)   E   24   Insufficience (lighe 33 – lighe 7)   E   25   Insufficience (lighe 33 – lighe 4)   E   25   Insufficience (lighe 33 – lighe 4)   E   25   Insufficience (lighe 34 – lighe 4)   E   25   Insufficience (lighe 35 – lighe 4)   E   25   Insufficience (				Bénéfice Société civi		18)								CD		
1   1   2   1   2   2   2   2   2   2		э 4П	38								ř	DTAL	(ligne 34 à 37		37 542	59,43 %
1   10   Fails deablesance (ligne 33 – ligne 7)   CG   Fail Calculus and control forms and an anticissement (19)   CG   Fail Calculus and control forms and an anticissement (19)   CG   CA   CA   CA   CA   CA   CA   CA		-														
1   14   Octabulos senerer (19)		ше		nsuffisance (ligne 3	33 - ligne 7)									占		
41   Contribution aux amont/issaments (20)		· 2		Frais d'établissemen	t (19)									90	1	
42   Mornavalue a count terme		- 2	$\overline{}$	Dotation aux amortis	sements (20)									공	503	
Take sur is valeure igouties   Contribution economique   Contribution devoluties   Contribution explained   Contributio		Z 4		Moins-value à court t	terme									충	9	
Contribution economique   Contribution delected   Contribution delected   Contribution economique   Contribution economique   Contribution delected   Contribution   Contribution delected   Contrib	8	-0z			on sur le e franche re	క్ర								ರ	2 868	
Contribution des vehicules:   Contribution des vehicules   Contribution des vehicules:   Contr	/ВСОГІ	د ۵	43		on sur le reprise	AW	97	ਚ ਲੱ	ont l'ab alariale	ondement sur l'e	épargne	CT	9			
Conventioning don't deductions a medacins of process and process	/,PON	oc√m			on « jeunes ovantes »	റാ		ਹ ੪	ont exo jeunes	mération sur le b s artistes »	oénéfice	8				
44 Deficit Societé civile de moyens (18)  45 Banéfice (ligne 38 – ligne 45)  47 Deficit (ligne 38 – ligne 45)  Anontant de la TVA afférente aux recettes brutes:  Contribution économique (au montant de la TVA afférente aux achats (biens et services autres autres)  Contribution économique (au montant de la TVA afférente aux achats (biens et services autres)  Contribution économique (au montant de la TVA afférente aux achats (biens et services autres)  Contribution économique (au montant de la TVA afférente aux montant de la TVA afférente aux honoraires rétrocédes: CZ 12  (1) Type: T réplatique de vealuation forfaitaire des frais de transport; autos et/ou motos) (B) et (12)  (1) Type: T réplatique (avaluation forfaitaire des frais de transport; autos et/ou motos) (B) et (12)  (1) Type: T réplatique et dourisme: M (Moto); V (Vélomdeutr, scoder); (2) mettre une croix dans la colonne; (3) indiquer; superior establiques (avaluation)  Modèle(s)  Type de Barémes (Mondo); V (Vélomdeutr, scoder); (2) returant (3) moterinques refinitées métiques (avaluation)  Type de Barémes (Mondo); V (Vélomdeutr, societ); (2) cardurant (3) moterinques refinitées misones (4) moterinques (4)	nérents Bl	ა ⊐ ⊣ ⊢			on médecins aires en offre	ō		ōö	ont déd onventi	ductions « méder ionnés de secteu	cins ur I »	8				
45	ÞΑ	۲ ⊢	-	Déficit Société civile	de moyens (18	<u>∞</u>						1		OM		
46 Befreitice (ligne 45 – ligne 45)  5 A Deficit (ligne 45 – ligne 46)  1 Deficit (ligne 45 – ligne 38)  Montant de la TVA afférente aux recettes brutes:  Continuo de la TVA afférente aux recettes brutes:  Cont	səp	-	45								2	TAL (	gnes 39 à 44		3 377	
67 Deficit (ligne 45 – ligne 33)  Anothant de la TVA afferente aux recettes brutes:  Taxe sur la valeur ajoutée  Montant de la TVA afferente aux achais (biens et services autres)  Contribution économique  Recettes provenant d'activitée soxonérées à titre permanent:  CONTRIBUTION (17 Type : T (véhicule 6 tourisme : M (Moto); V (Vélomoteur, scoder); C) mettre une croix dans la colonne ; (3) indiquer : su super sans plomb, cyfe.  Désignation des véhicules:  Type  Riscale  Richards and source (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (17 Type de professionnel (3) indiquer : su proventa sans plomb, cyfe.  Carburant (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (17 Type de professionnel (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (18 Type de professionnel (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (19 Carburant (2) carburant (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (19 Carburant (2) carburant (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (19 Carburant (2) carburant (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (19 Carburant (2) carburant (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (19 Carburant (2) carburant (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (19 Carburant (2) carburant (3) indiquer : su proventa testinants de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  C (19 Carburant (2) carburant (3) indiquer : su proventa testinants de transport (3) indiquer : su proventa testinants de transport (3) indiquer : su proventa testinants de transport (4) carburant (4)	020		_	Sénéfice (ligne 38 – I	ligne 45)									9	34 164	5,5 27 %
Montant de la TVA afférente aux recettes brutes   CX	z sn		$\overline{}$	Déficit (ligne 45 – ligr	ne 38)									R		
Taxe sur la valeur ajoutée   Químmobilisations    Contribution économique   Recettes provenant d'activités exonérées à titre permanent :   COntribution économique   Recettes provenant d'activités exonérées à titre permanent :   COntribution économique   Recettes provenant d'activités exonérées à titre permanent :   AU	uəv	2	1		Monte	ant de	a TVA affér	ente an	ux recet	ttes brutes :				ŏ	12	055
Contribution economique   Recettes provenant d'activités exonérées à titre permanent : AU	es re		Ĕ	axe sur la valeur ajo.		ant de mobilis	a TVA afférations):	ente au	ıx acha	ats (biens et serv	ices autre	S		ζ	1	685
Bartimosticus (23)  (1) Type a Trype de Signation des vehicules:  (2) Type de Signation avertas par les bartimes kilometriques  (2) Type de Signation couverts par les bartimes kilometriques  (3) indiquer: su production and so signation for	92 q	┪						monta	int de la	a TVA afférente	aux honor	aires	:étrocédés :	CZ		111
Contribution économique   Recettes provenant d'activités exonérées à titre permanent :   Au	:02															
Barèmes kilométriques (evaluation forfaitaire des frais de transport : autos et/ou motos) (B) et (12)  7 (1) Type: T Véhicule de tourisme : M (Moto) ; V (Vélomoteur, scoder) ; (2) metire une croix dans la colonne ; (3) indiquer : su super sans plomb. GPL.  Désignation des véhicules :  Barème BIC  Barème BIC  Fiscale BIC (2) (2) carburant (3) indiquer : su hidemillès kilométriques deductibles (1) (2) carburant (3) carburant (3) indiquer : su super sans plomb. GPL.  Frais réels non couverts par les barèmes kilométriques	ou suc	9	S	ontribution économis territoriale (23)		tes pro	ovenant d'ac	tivités	exonér	ées à titre perma	anent :			AU		
Désignation des vehicules :  Modèle(s)  Modèle(s)  Type  Tiscale	s déclarati	9 L	3arèm 1) Typ uper	nes kilométriques (év pe : T (véhicule de to sans plomb, GPL.	valuation forfait	aire de	s frais de tra	ansport ur, scor	t: autos oter); (	s et/ou motos) (E	3) et (12) oix dans l	a colo	nne ; (3) indic	liner: si	per, diese	<u></u>
Modele(s)         Type (fiscale picture)         Puissance parement (fiscale picture)         Type (fiscale picture)         Puissance parement (fiscale picture)         Type (fiscale picture)         Right (fiscale picture)         Indemnties (fiscale picture)           T         X         T         16.089         Indemnties           Frais reteis non couverts par les barémes kilometriques         ————————————————————————————————————	əp ər	)ésign	ation	des véhicules :					Bar	rème BIC					Amortisse	ements
T X  Frais reels non couverts par les barêmes kilométriques	_	Aodèle	(s)		Type (1)	Puiss				Type de carburant (3)	Kilomé professi	trage	Indemn kilométri déducti	rtés ques oles	pratique réintégr véhicules ins registre immobliss	es a rer (si scrits au des
ш.	uə '				_		×		H		160	68				
	əuuə							H								
ш.	ολe	1	-				$\parallel$	┨	$\dashv$			1				
	w c	rais re	éels n	on couverts par les i	barèmes kilom	étrique	S						٨			

Copenies	Signature   Sign	NOM ET PRENOMS OU DÉNOMINATION Nature de l'activité (1)	100	DÉNOMIN	ATION			-   -	GENT CO	AGENT COMM	AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER  242 Adhérents	IMMOB	LIER de activité	BILIER Code activité pour les	
Compress   Fire states   Compress   Compre	Comparison   Com				-			747			$\vdash$	4	Nomb d'assor	8	+
Normalize   AP   Salaires   AP   AB     Salaires   AP   Salaires   AP   AB     Salaires   AP   Salaires   AB     Salaires   AP   Salaires   AB     Salaires   AB   Salaires   AB     Salaires   AB   Salaires   AB     Salaires   AB   AB   AB     Salaires   AB     Salaire	Normalize   AP   Salaires   AP   AT   AT   AT   AT   AT   AT   AT	Résultat déterminé (2) d'après l	d'après l	6	s règles	« recet	tes-dépe	uses »	AK	de,p	orès les règles « c	réances-det	tes »	AL	1
Color   Colo	100   100			0	<b>^</b> ∧	, g	xe inclus	П		N SN	Non assujetti à l	a TVA	- 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1	AT	
Figure 1   Figure 1   Figure 1   Figure 2	Fig. 12   Fig. 12   Fig. 13   Fig. 14   Fig. 15   Fig.	Survius sess anomater of un organisme agree (association ou organisme mixe) ou dient AM Y d'adhès d'un viseur fiscal Mentant des inmunoblisations (report du total des bases amo adminishe als acrés de la rod 4 du itableau I de la decinariem en 2014).	te) ou client A	5 54	AM <	d'adl	hésion hesion mortissa	bles hors T		_			Derg Derg		
1	1	Recettes encaissées v comn	sées v como	1 2	les ren	hours	ements	le frais (1)	1	$\ $			5	42 597	
Controlled   Con	Sintrocecles   Sint	Débours payés po	ours payés po	1 2	r le com	npte de	s clients	(2)					AB 3	8	
AD   62 956	AD   62 956	- A déduire Honoraires rétrocé	oraires rétrocé		dés (don	it suppl	éments	étrocédés)			(3)		AC	63	1,00 %
AF   3 571	AF   3 571	Montant net des recettes	recettes						1				PP	62 956	100,00%
AF   3571	AF   3571	Produits financiers (4)	ers (4)										ΑE	.,	
1   1   2   1   2   2   2   2   2   2	1   1   1   1   1   1   1   1   1   1	Gains divers (5)									T L	6		3 57/	
Spatronale et ouvrière   Spatronale et opposite   Spatronale et oppos	Spatronale et ouvrière   BA 457										10.81	(III)III + a o)		00	≍II
Spatronale et curvière   Spatronale et collaboration (10)   Spatronale   Spatronale et collaboration (10)   Spatronale   Spatronale et collaboration (10)   Spatrona	Spatronale et ouvrière   Spatronale et oolieboration (10)   SPAT   Spatronale   Spatronale et oolieboration (10)   SPAT   Spatronale et oolieboration (10)   Spatronale et ooliebor	Achats (6)			1				-				BA	457	0,73 %
Spatronale et cuvrière   Spatronale et collaboration (10)   Simple   Spatronale et collaboration (10)   Simple   Spatronale et collaboration (10)   Spatronale et collaboration (10	Spatronale et cuvrière   Spatronale   Spatrona		Salaires nets		et avan	tages e	n nature	(7)	-				BB	126	0,20
Security	Seducitible	personnel Charges socia	Charges socia		ales sur	salaire	s (barts)	oatronale e	t ouvri	ere)			ရွ	16	0,03 %
17   17   17   17   17   17   17   17	17   17   17   17   17   17   17   17	Taxe sur la valeur ajoutée	Taxe sur la va		leur ajo	utée							B		
Second boots   Seco	See collaboration (10)   SW   BS   574	Impôts et taxes Contribution é			conomi	que ter	ritoriale						눅	329	0.52 %
See collaboration (10)   SW   BS   1032	1747   25 de collaboration (10)   3W   BW   1747   1032	(8) Autres impôts											BS	24	0,91
State   Collaboration (10)   State	See collaboration (10)   BW   BG   251	(9) Contribution	(9) Contribution		n socia	le géné	ralisée d	éductible					BV	1747	2,77 %
181   192   194   195	181   0.2%   1.0min	Loyer et charges locatives	s locatives										BF	1 032	1,64
181   0.2%   Total   10   0.0%   Total   10   0.0%   Total   11   0.1%   Evident   11	181   0.2%   Total:	Location de matériel et de mobil	ériel et de mobil	=	ier – d	ont red	evances	de collabo	ration	(10)	BW		BG	251	0,40 %
10 0,00%   Treatments   End   10 0,00%   Treatments   End   117	10 0,00%   Transis   Tra	Entretien et réparations	arations					118	31	0,29 %	<u>/</u> ;				
117   019    error   28.3   error   28.3   error   28.3   error   28.3   error   err	117   019 %   effectives   BH   3 951	Personnel intérimaire	maire					,	0	0,02 %	Travaux,	/			
117   0.19 M   Services	117   0.19 % Services   2.873   4.00 % Services   2.873   4.00 % Services   2.83   0.07 %   1.00 % Services   1.00 % S	Petit outillage (11)	1)					50	37	0,85 %	Fournitures		H	3 95	6,28 %
2873 6.95% Exerients 233 0.37% Total: Temport et B1 6.759 6079 9.65% Total: A 600 total et al. (4.54)  BT 8 242 BK 9.454	2 873 6,05% Exteriors 233 0,07% Code: 1 (amport et al. 6 759 6,07% Code: 1 (amport et	Chauffage, eau, gaz, électricité	gaz, électricité					11	17	0,19 %	Saniras				
Color   Colo	233 0,37% Total   1	Honoraires ne constituant pas les rétrocessions (11)	onstituant pas		les rétro	ocessio	ns (11)	285	73	1.56 %	Exterieurs	\			
6 079 9 6 6 7 7 7 1 2 1 1 5 1 4 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1	6 079 9.63% Total: Temport et BJ 6 759 680 (103% de)discoments BJ 6 759 680 (103% de)discoments BJ 61 61 741 118%	Primes d'assurances	seou					23	33	0,37 %	\				
	Transport et   BJ   6 759	Frais de véhicules (12)	es (12)					0 9	6/	% 99'6	Total :				
1   151	680   108 %   deplements   8 242   9 4,54     1   1   1   1   1   1   1   1   1	(cocher la case si évaluation forfaitaire)	si évaluation for		aitaire)						Transport et	/	B	6759	10,74 %
	1151	Autres frais de déplacements (voyages.	déplacements		voyage	s)		39	000	1,08 %	déplacements	$\setminus$			
BZ 1151 don't fecultatives aux bu 61 noveaux plans aux depugae serate	1151 don'tecubies aux BU 61 61 741 1.18%	Charges sociales			dont o	bligatoi	res		ВТ		8 242		5	6 45	15,02 %
	741	personnelles dont cotisations (13) facultatives Madelin	dont cotiss facultatives I		itions Madelin			11151	dont no d'éj	facultative suveaux pla pargne retr		19	ś		
1 063 1,69 %		Frais d'actes et de contentieux	de contentieu:					1	17	% 80'0	de gestion		ВМ	4 62	7,35 %
063 1.89% Frais divers 17 0.03% de gestion BM 4.627	17 0.03% de gestion BM 4.627	Cotisations syndicales et professionnelles	dicales et pro	1.20	ssionne	selles	Β	36	25	0,56 %	\	\			
1 063 1/8% Todal: Find divers	17 0.03% de gestion BM 4.627	Autres frais divers de gestion	ers de gestic	듷				24	12	3,89 %					
1 063 1,89% Total France divers 17 0,03% de gestion 8M 4,627 355 0,58% 2451 3,99%	17 0.03% de gestion BIM 4.627 355 0.58% 2451 3.98%	Frais financiers (14)	(14)										BN	120	0,79
1063 1,89%   Todal:   17 0.05%   de-gestion   BM 4,627   355 0,58%   Color   BN 120   Color   BN 120   Color   Color	17 0,03% de gestion BIM 4,627 355 0,58% 22451 3,99% BN 120	Pertes diverses (15)	(15)										ВР	161	0,26 %
1063 1,89%   Todal:   17 0,003%   de gestion   BM   4,627   2,451 3,89%   BN   120	17 0,03% de gestion BIM 4,627 355 0,58% 2451 3,99% BN 120 BP 161										TOTAL (II)	<b>TOTAL</b> (lignes 8 à 32)	BR	29 605	47,02 %

# ARCOLIB ORGANISME DE GESTION AGRÉÉ AU SERVICE DES PROFESSIONS LIBÉRALES www.arcolib.fr

#### COMPTE DE RÉSULTAT FISCAL

Si ce formulaire est déposé sans informations chiffrées, cocher la case « néant » cicontre

Ne porter qu'une somme par ligne (ne pas porter les centimes)

pour AJ 1 2 mois

_			,			_		ter billion												
1	MOM	ET PRENOMS	OU DÉNON	MINAT	ION				<u>AGI</u>	<u>ENT</u>	. COI	<u>MMI</u>	<u>ERC</u>	<u>IAL</u>	<u>EN IN</u>	<u> 1MOB</u>				
atur	e de l	'activité (1)							242	Adl	hére	nts					de activ aticiens			
° SII	RET													xercice ciété (2		.V		nbre sociés	AS	
ésul	at dé	éterminé (2)	d'après	les rè	gles	« rece	ettes-dép	penses	` »	AK		d'apr				nces-de		AL		
omp	tabilit	té tenue (2) :	Hors taxe	CV	<b>√</b>	Ta	axe inclu	ıse	CW						ti à la T			ΑT		
		adhérent d'un orga				Α	nnée					Non					110000000000000000000000000000000000000	aires		
assc	ciation	n ou organisme mix d'un viseur fiscal	te) ou client	AM	<b>√</b>		dhésion					d sala		AP			100000	ets cus	AR	
onta	nt de	s immobilisation:	s (report du	total	des ba	ases	amortiss	ables	hors <sup>-</sup>	ΓVΑ	DA	Jaia	1100				Poi	guo		
duc	tible	de la col.4 du tab	leau I de la	a décla	ration	n° 2	035)				DA									
2	1	Recettes encais	sées y com	npris le	s rem	bour	sements	de fra	is (1)								AA	6	3 587	101,00 %
	2	Débo	urs payés	nour le	e com	nte di	es client	s (2)									AB			101,00 %
	3	À déduire ——	raires rétro			• ( )			rédés	<b>Y</b>	Π				(3)		AC		631	1.00.0/
:	4			,ceues	(uoni	ı sup <sub>l</sub>	Jiennenta	s retrot	Jeues	,					(3)		200000		2 956	1,00 %
		Montant net des															AD	0,		100,00%
٠	Vone	Produits financie															AE	ļ.,	3	
	6	Gains divers (5)															AF		3 571	5,67 %
	7													TO	TAL (lig	ne 4 à 6	AG	6	6 530	105,68 %
	8	Achats (6)															ВА		457	0,73 %
	9	` ′	Salaires n	ets et s	avants	anes	en natur	e (7)									ВВ		126	
-	10	Frais de personnel	Charges s					` '	nolo c	st out	riòro\						ВС			0,20 %
ı	2007	F	-				es (parts	s pali o	iiaie e	et Ouv	ilele)						8,077833		16	0,03 %
	11	4	Taxe sur la														BD			
	12	Impôts et taxes	Contribution	on écor	nomiq	ue te	rritoriale	;									JY		329	0,52 %
	13	(8)	Autres imp	ôts													BS		574	0,91 %
	14		(9) Contrib	ution s	social	e gén	éralisée	déduc	tible								BV	,	1 747	2,77 %
	15	Loyer et charges	s locatives														BF		1 032	1,64 %
	16	Location de mat	ériel et de r	mobilie	er – do	ont re	devance	es de c	ollabo	oration	n (10)		BW				BG		251	0,40 %
:	17	Entretien et répa	arations						18	81	0,29	0/_								0,40 //
	18	Personnel intérir								10	0,02		Total : Travaı		\					
	19	Petit outillage (1						+		<u>.                                  </u>			Fourni			\	ВН		3 951	
	20	Chauffage, eau,	5.45	ioitó						<u>37</u> 17	0,85		et				+	,	3 701	6,28 %
:	10000			10000000	( 4		(1.1)	+			0,19	%	Servic Exterie							
,	21	Honoraires ne c	•	oas ies	retro	cessi	ons (11)		2 8'		4,56	%	EXTERN	Jul 5						
	22	Primes d'assura	nces				233 0,37 % 6 079 9,66 % Total:													
	23	Frais de véhicul	es (12)			/ 070														
≣		(cocher la case	si évaluation	forfaita	ire)												BJ	(	6 759	10,74 %
	24	Autres frais de c	léplacemen	nts (vo)	itaire)															
,   	05	Charges sociales		do	ont ob	oligato	oires			вт				8 2		DI.		9 454	15,02 %	
	25	personnelles (13)	dont co			BZ		1 1	151	r	nouvea	tatives ux plan ie retrai	s	BU	61		BK			
	26	Frais de réception							7	41	1,18									
	27	correspondance			Journe	Jiil dill	on, u <del>c</del>		10	63	1,69		Total : Frais o							
	28	Frais d'actes et	de contenti	eux						17	0.03		de ges				ВМ		4 627	7.35 %
		Cotisations sync	licales et p	rofessi	ionnel	les	BY		3!	55	0,56			200						,,00 /
	29							+	2 4			_								
	30.55	Autres frais dive	rs de gestic	on					24	O I	3 80	%								
	30			on					2 4	<u> </u>	3,89	%					BN	l	120	0.10.0
	30.55	Autres frais dive Frais financiers Pertes diverses	(14)	on					2 4	3 I	3,89	%					BN BP		120 161	0,19 %



2035 moyenne, en €uros, issue des déclarations n° 2035 des revenus 2020 des Adhérents BNC d'ARCOLIB

### **REVENUS 2020**

### СОМ

N° 2035-B-SD 2021

PTE DE RÉSULTAT FISCAL	Si ce formulaire est déposé sans information chiffrée, cocher la case « néant » ci- contre
	Ne porter qu'une somme par ligne (ne pas porter les centimes)

	NOM	ET P	RENOMS	OU DÉI	NOMI	NATIC	N				- /	AGE	NT C	OMI	MERCI	AL E	ΝI	MMC	BIL	IER	2	
N° SIF	DET	Ι							T	Т			1		242 A	Adhé	ren	ts				
IN SI	NE I																					
4	34	Excé	dent (lign	e 7 – ligi	ne 33	)														CA	36 9	<b>24</b> 58,65 %
	_	-	values à c																	СВ		9 0,01 %
l i	36	Diver	s à réintég	grer (17)		,														CC	6	08 0,97 %
_	37	Béné	fice Socié	té civile	de mo	oyen (	(18)													CD		
D     É	38														Т	OTAL	. (lign	e 34 à	37) (	Œ	37 5	<b>42</b> 59,63 %
T																						
E     R	39	Insuf	fisance (l	igne 33	– ligne	e 7)													(	CF		
M	40	Frais	d'établiss	ement (	19)															CG		1
	41	Dotat	ion aux ar	nortisse	ments	(20)													(	CH	5	03 0,80 %
Ä	42	Moins	s-value à d														_		(	CK		<b>6</b> 0,01 %
T I O N		(21)	dont exor bénéfice urbaine te entrepren	« zone f erritoire ieur »	ranch	е	cs												(	CL	2 8	<b>668</b> 4,56 %
D U	43	uire	dont exor bénéfice nouvelle	« entrep			AW	ı	46		dont l' salaria		demen	t sur l'	épargne	СТ		6				
R É		√Ω	dont exor entreprise				CU						ration s		bénéfice	со			╝			
S U L T		íá	dont exor « zones o de soins	déficitair			CI						ions « nés de			cq						
4	44	Défic	it Société	civile de	moye	ens (18	3)												(	CM		
	45														TC	TAL	(ligne	s 39 à	44) (	CN	3 3	<b>77</b> 5,36 %
	46	Béné	fice (ligne	38 – lia	ne 45	)													Т	CP.	34 1	<b>64</b> 54,27 %
l i		-	it (ligne 45			,														CR		34,27 70
5						Monta	ant de	la TV.	A affére	ente a	ux re	cettes	brutes	 5 :						СХ		12 055
	Т	axe s	ur la valeu	ır ajouté	е		ant de mobilis			ente a	ux ac	hats (	biens	et ser	vices autr	es			(	CY		1 489
									dont	mont	ant de	e la T\	/A affé	rente	aux hond	raires	rétro	océdés	: (	CZ		111
		0 (')																				
Contribution économique territoriale (23)  Recettes provenant d'activités exonérées à titre permanent :													AU.									
7	(1) Ty	/pe : 1	lométrique (véhicule plomb, G	de tour													onne	; (3) in	ıdiquer	: su	iper, d	liesel,
Désig	nation	n des	véhicules	:							I	Barèm	ne BIC					- امرا	mnité -			tissements tiqués à
Modèl	le(s)				-	/pe 1)	Puiss fisc	ance ale	Barèr BNC		(2)		ype de ourant		Kilome profess	_		kilom	mnités étrique uctibles	s	réin véhicu rei	tiques a tégrer (si les inscrits au gistre des obilisations)
					1				X						16 (	089						
																	$\dashv$			_		
Erojo	rácia	non c	nuverte re	r lec ha	ràmas	kilora	átri <i>a</i>	00									_			$\dashv$		
	200 V		ouverts pa	V					m aut		alaa D	ا مام		1 ale !-	العدد المكام		25	, I		$\dashv$		
liotai/	A a re	:porte	r ligne 23	ue ranne	exe 20	JSS A	, iotai	ם a re	porter a	au ca	ure B	ue la	page 2	ı ue ia	i ueciarati	ion 20	აა	Α			В	

## STATISTIQUES PAR TRANCHES DE RECETTES – AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER

	ADCOLLD	Tra	nche n° 1	Tranche n	°2	Tranche n°	<b>'</b> 3	Tranche n° 4		Tranche n° 5	
	ARCOLIB 2020	d		de 29 834		de 45 067 €		de 65 913 €		de 102 653 €	
	ORBANISME DE GESTION ASREE AU SERVICE  DES AGRICULTEURS, ARTESANS, COMMERÇANTS  ET PROCESSIONS LIBERALES  WWW.arcollib.fr		29 833 €	à 45 066		à 65 912 €		à 102 652 €		à 380 425 €	
			Adhérents	52 Adhéren	nts	52 Adhérents		52 Adhérents		37 Adhérents	
	Recettes encaissées	21 3	112,96 %	37 335	100,15 %	56 157	100,40 %	85 078	100,12 %	140 892	100,05 %
Si	Débours payés A déduire : Honoraires rétrocédés	2 4	3	56	0.45.0/	226	5	102	0.42.0/	76	0.05.6
RECETTES	Montant net des Recettes	18 9	12,30 /0	37 279	0,15 %	55 931	0, 10 70	84 975	0,12 %	140 816	0,05 9
RECI	Produits financiers	100	4 0,02 %	1	100,00 %	1	1	1	100,00 %	11	0,01 %
	Gains divers	4 8		4 018	10,78 %	3 607	6,45 %	3 277	3,86 %	1 864	1,32 %
	TOTAL RECETTES	23 7	125,57 %	41 298	110,78 %	59 539	106,45 %	88 253	103,86 %	142 691	101,33 %
	Achats	3-	,	67	0,18 %	130	0,23 %	1 512	1,78 %	89	0,06 %
	Salaires nets	2	1,31 %					265	0,31 %	99	0,07 %
	Charges sociales sur salaires							61	0,07 %	18	0,01 9
	Taxe sur la Valeur Ajoutée										
	Contrib. Économique Territoriale	2	1,16 %	347	0,93 %	358	0,64 %	338	0,40 %	394	0,28 %
	Autres impôts	1	0,98 %	307	0,82 %	504	0,90 %	733	0,86 %	1 597	1,13 %
	CSG déductible	5	3,03 %	837	2,25 %	1 335	2,39 %	2 808	3,30 %	3 724	2,64 9
	Loyers et charges locatives	3:	2,07 %	490	1,31 %	703	1,26 %	2 355	2,77 %	1 415	1,00 9
	Location de matériel et mobilier	5	2,71 %	191	0,51 %	168		217	0,26 %	98	0,07 9
	( - Entretien et réparations	( 1	·	100	0,27 %	258	· ·	196	0,23 %	280	0,20 9
	- Personnel intérimaire			23	0,06 %	10	0,02 %	6	0,01 %	12	0,01
	- Petit outillage	2	1,35 %	218	0,58 %	687	7 1,23 %	896	1,05 %	634	0,45 9
	- Chauffage, eau, gaz, électricité		0,26 %	66	0,18 %	101		247	0,29 %	120	0,09 9
	- Honoraires non rétrocédés	1 3		1 191	3,19 %	2 011	-,	3 774	4,44 %	7 151	5,08 9
	- Primes d'assurances	2	, .	175	0,47 %	219	-,	258	0,30 %	253	0,18 9
DÉPENSES	TOTAL TRAVAUX, FOURNITURES & SERVICES EXTÉRIEURS	→ 20	,	1 773	4,76 %	3 286	-,	5 378	6,33 %	8 450	6,00 9
PE	- Frais de véhicules	38		5 458	14,64 %	6 587	-,	6 771	7,97 %	8 517	6,05 %
DÉ	- Autres frais de déplacements	4	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	382	1,02 %	599		1 335	1,57 %	549	0,39 %
	TOTAL TRANSPORTS ET DÉPLACEMENTS	→ 43°		5 840	15,67 %	7 182	-, /-	8 106	9,54 %	9 066	6,44 %
	- Charges sociales Obligatoires	2 1	,	3 727	10,00 %	5 297	,	11 842	13,94 %	22 627	16,07 %
	- Charges sociales Facultatives Madelin	5	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	834	2,24 %	1 082	- /	1 441	1,70 %	2 203	1,56 %
	- Charges sociales Facultatives NPER		0,17 %	46	0,12 %	44	_,,	58	0,07 %	171	0,12 %
	CHARGES SOCIALES PERSONNELLES	→ 27	*/=: /:	4 607	12,36 %	6 423	0,00 70	13 342	15,70 %	25 002	17,76 %
	( - Frais de réception, représentation, congrès	( 4	,	386	,	714	_	1 109	,	1 136	
	- Fournitures de bureau, documentation,	8:	_	893	1,04 %	1 076	_ i	1 308	1,31 %	1 257	0,81 %
	- Frais d'actes et contentieux		_		2,40 %	1970	_	30	1,54 %	32	0,89 %
		3	0,02 %	587	0,02 %	182	_   ',,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	337	0,04 %	279	0,02 %
	- Cotisations syndicales et professionnelles	1 2	,	1 522	1,57 %	2 617	_		0,40 %	l	0,20 9
	- Autres frais divers de gestion  TOTAL FRAIS DIVERS DE GESTION		-,		4,08 %		,	3 750 6 535	4,41 %	3 415	2,43 9
		2 9	_		9,12 %	100			7,69 %		4,35 9
	Frais financiers		0,41 %	110	0,30 %	175	_	117	0,14 %	123	0,09
	Pertes diverses		0,33 %	21	0,06 %	555		75	0,09 %	49	0,03 9
	TOTAL DÉPENSES	14 6		17 988	48,25 %	25 425	-,	41 843	49,24 %	56 245	39,94
	Excédent	9 1	48,13 %	23 310	62,53 %	34 114	60,99 %	46 410	54,62 %	86 446	61,39
	Plus-values à court terme							42	0,05 %		
	Divers à réintégrer	7	4,08 %	528	1,42 %	996	1,78 %	202	0,24 %	487	0,35 9
_	Bénéfice SCM										
Ι¥	Frais d'établissement						0,01 %				
lns	Dotation aux amortissements	3	1,59 %	251	0,67 %	356	0,01,0	532	0,63 %	1 270	0,90 9
RÉ	Moins-values à court terme		3 0,02 %		0,07 /8	14	-,	2	0,03 /0	10	0,90
	Divers à déduire	3 2		3 161	8,48 %		-,,-	2 871	3,38 %	1 574	1,12
	Déficit SCM		17,23 %		0,40 %		- 3,02 %		3,30 %		1,12
	RÉSULTAT	6 3	7	20 426		31 588	2	43 250		84 079	
1,**			33,38 %		54,79 %		·		50,90 %		59,71
Kilo	métrage moyen	9 939 km		13 312 ki	m	17 485 km	l	18 554 km		23 147 km	



# AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER - ÉVOLUTION SUR 10 ANS

En €UROS

Année	2011	% Var.	2012	% Var.	2013	% Var.	2014	% Var.	2015	% Var.	2016	% Var.	2017	% Var.	2018	% Var.	2019	% Var.	2020
Nb Adhérents	92	11/12	122	12/13	115	13/14	121	14/15	146	15/16	186	16/17	203	17/18	215	18/19	223	19/20	242
RECETTES NETTES	42 099	7,89	45 421	3,32	46 929	-5,25	44 465	8,95	48 446	2,01	49 418	16,48	57 561	2,01	58 720	6,29	62 416	0,87	62 956
Impôts et Taxes	1 326		1 598		1 757		1 571		1 697		1 734		2 144		3 063		2 995		2 650
Transport et Dépl.	8 573		8 429		7 880		7 954		7 926		8 056		8 753		8 318		7 980		6 759
Ch. Soc. Perso.	6 646		7 716		7 595		7 185		8 036		7 694		9 828		10 087		9 955		9 454
Autres Charges	6 336		7 643		7 444		9 697		10 709		8 869		9 803		10 055		10 870		10 742
TOTAL DÉPENSES	22 881	10,95	25 386	-2,80	24 676	7,01	26 407	7,43	28 368	-7,10	26 353	15,84	30 528	3,26	31 523	0,88	31 800	-6,90	29 605
RÉSULTAT NET	19 356	5,38	20 397	11,49	22 741	-18,56	18 521	12,89	20 908	12,88	23 601	16,80	27 565	0,14	27 604	13,26	31 263	9,28	34 164

