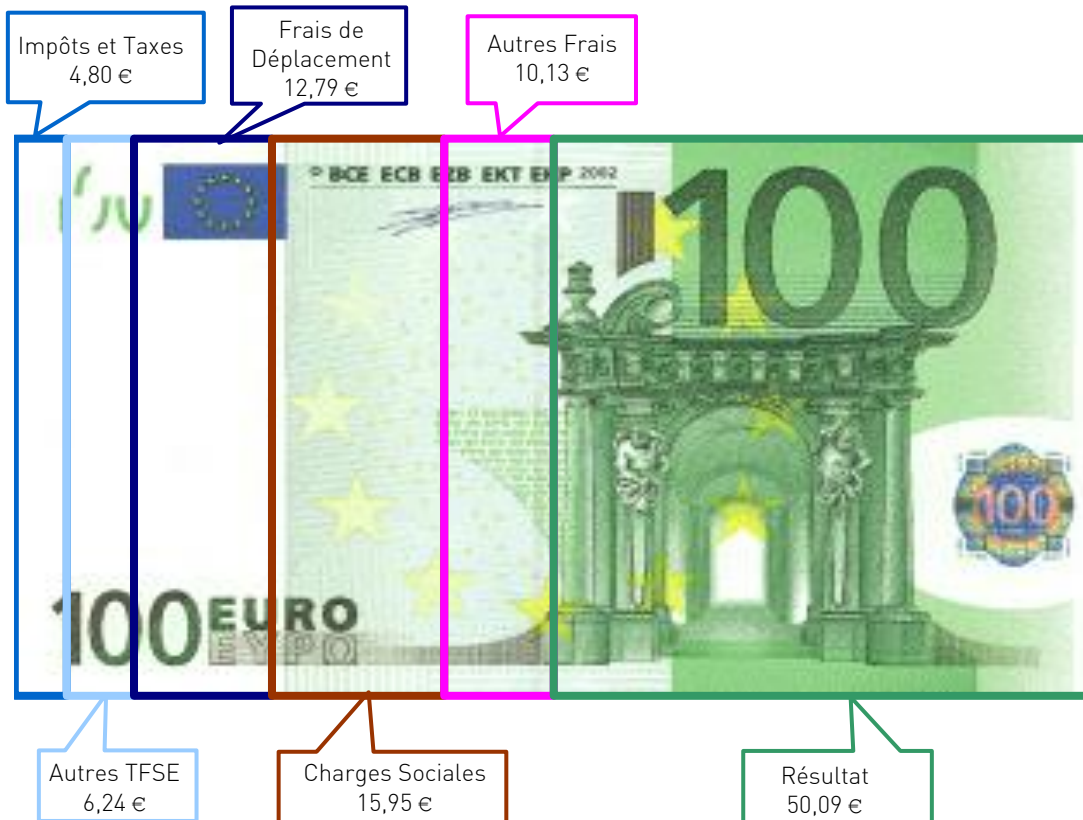
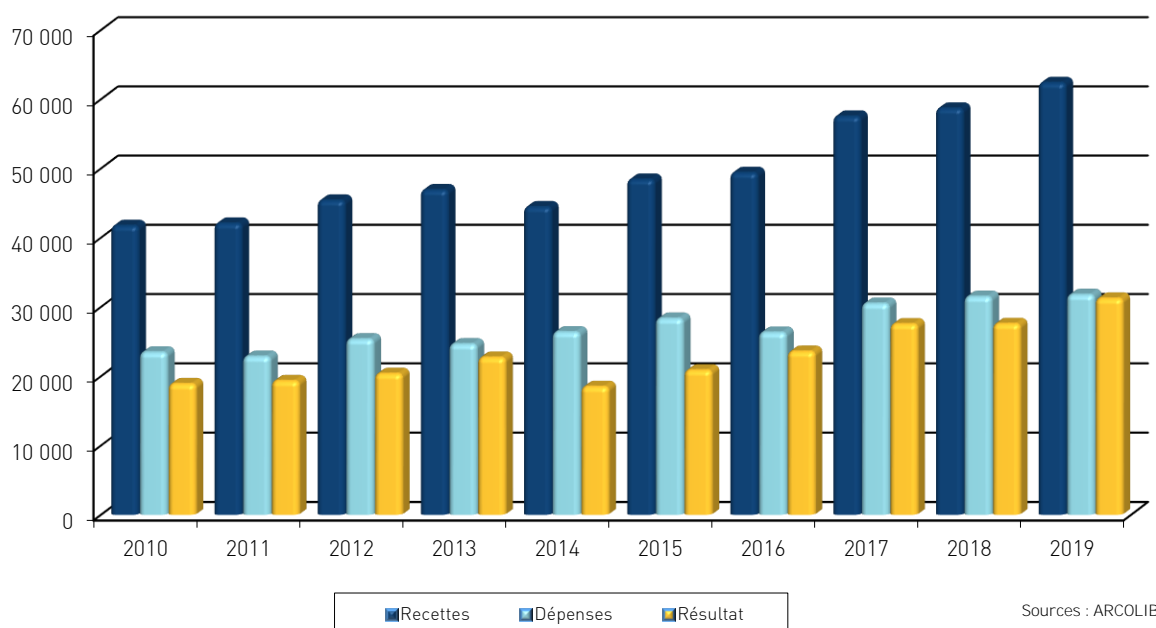


UTILISATION DE 100 € DE RECETTES EN 2019



ÉVOLUTION DE LA PROFESSION SUR 10 ANS



Siège de RENNES :
8 Place du Colombier
BP 40415
35004 RENNES Cedex

Bureau de VANNES :
1 Rue Anita Conti
56000 VANNES

Bureau de NANTES :
4 rue du Wattman
44700 ORVAULT

Bureau de PARIS :
15 avenue Trudaine
75009 PARIS

Tél : 02 23 300 600 - Fax 02 23 300 101 - Mail : contact@arcolib.fr

pour AJ | 1 | 2 | mois


1		NOM ET PRENOMS OU DÉNOMINATION										AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER									
Nature de l'activité (1)		223 Adhérents										Code activité pour les praticiens médicaux									
N° SIRET												si exercice en société (2)		AV		Nombre d'associés		AS			
Résultat déterminé (2)		d'après les règles « recettes-dépenses »										AK		d'après les règles « créances-dettes »		AL					
Comptabilité tenue (2) :		Hors taxe		CV		<input checked="" type="checkbox"/>		Taxe incluse		CW				Non assujetti à la TVA		AT					
Si vous êtes adhérent d'un organisme agréé (association ou organisme mixte) ou client d'un viseur fiscal		AM		<input checked="" type="checkbox"/>		Année d'adhésion						Nombre de salariés		AP				Salaires nets perçus		AR	
Montant des immobilisations (report du total des bases amortissables hors TVA déductible de la col.4 du tableau I de la déclaration n° 2035)		DA																			
2		1 Recettes encaissées y compris les remboursements de frais (1)										AA		63 567		101,84 %					
RE C E T T E S	2		Débours payés pour le compte des clients (2)										AB								
	3		À déduire Honoraires rétrocedés (dont suppléments rétrocedés) (3)										AC		1 151		1,84 %				
	4		Montant net des recettes										AD		62 416		100,00 %				
	5		Produits financiers (4)										AE		4		0,01 %				
	6		Gains divers (5)										AF		646		1,03 %				
	7		TOTAL (ligne 4 à 6)										AG		63 067		101,04 %				
	3		8 Achats (6)										BA		287		0,46 %				
D É P E N S E S P R O F E S S I O N N E L L E S	9		Frais de personnel Salaires nets et avantages en nature (7)										BB		118		0,19 %				
	10		Charges sociales sur salaires (parts patronale et ouvrière)										BC		32		0,05 %				
	11		Taxe sur la valeur ajoutée										BD								
	12		Impôts et taxes (8) Contribution économique territoriale										JY		304		0,49 %				
	13		Autres impôts										BS		517		0,83 %				
	14		(9) Contribution sociale généralisée déductible										BV		2 174		3,48 %				
	15		Loyer et charges locatives										BF		884		1,42 %				
	16		Location de matériel et de mobilier – dont redevances de collaboration (10)										BW				BG		210 0,34 %		
	17		Entretien et réparations												175		0,28 %				
	18		Personnel intérimaire												217		0,35 %				
	19		Petit outillage (11)												504		0,81 %				
	20		Chauffage, eau, gaz, électricité												101		0,16 %				
	21		Honoraires ne constituant pas les rétrocessions (11)												2 656		4,26 %				
	22		Primes d'assurances												239		0,38 %				
	23		Frais de véhicules (12)												7 016		11,24 %				
	24		Autres frais de déplacements (voyages...)... (cocher la case si évaluation forfaitaire) ...												964		1,54 %				
	25		Charges sociales personnelles (13) dont obligatoires										BT		8 804						
			dont cotisations facultatives Madelin										BZ		1 105						
			dont facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite										BU		46						
	26		Frais de réception, de représentation et de congrès												1 099		1,76 %				
27		Fournitures de bureau, frais de documentation, de correspondance et de téléphone												1 027		1,65 %					
28		Frais d'actes et de contentieux												22		0,04 %					
29		Cotisations syndicales et professionnelles										BY		392		0,63 %					
30		Autres frais divers de gestion												2 708		4,34 %					
31		Frais financiers (14)										BN		124		0,20 %					
32		Pertes diverses (15)										BP		71		0,11 %					
33		TOTAL (lignes 8 à 32)										BR		31 800		50,95 %					

NOM ET PRENOMS OU DÉNOMINATION **AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER**

N° SIRET 223 Adhérents

DÉTERMINATION DU RÉSULTAT	4	34	Excédent (ligne 7 – ligne 33)					CA	31 267	50,09 %		
	35	Plus-values à court terme (16)					CB	6	0,01 %			
	36	Divers à réintégrer (17)					CC	539	0,86 %			
	37	Bénéfice Société civile de moyen (18)					CD	4	0,01 %			
	38	TOTAL (ligne 34 à 37)					CE	31 816	50,97 %			
	39	Insuffisance (ligne 33 – ligne 7)					CF					
	40	Frais d'établissement (19)					CG					
	41	Dotations aux amortissements (20)					CH	398	0,64 %			
	42	Moins-value à court terme					CK	9	0,01 %			
	43	Divers à déduire (21)	dont exonération sur le bénéfice « zone franche urbaine territoire entrepreneur »		CS		dont exonération sur le bénéfice « pôle de compétitivité » hors CICE		AX	CL	145	0,23 %
			dont exonération sur le bénéfice « entreprise nouvelle »		AW	101	dont l'abondement sur l'épargne salariale		CT			
			dont exonération « jeunes entreprises innovantes »		CU		dont exonération sur le bénéfice « jeunes artistes »		CO			
			dont exonération médecins « zones déficitaires en offre de soins »		CI		dont déductions « médecins conventionnés de secteur I »		CQ			
	44	Déficit Société civile de moyens (18)					CM					
	45	TOTAL (lignes 39 à 44)					CN	552	0,88 %			
	46	Bénéfice (ligne 38 – ligne 45)					CP	31 263	50,09 %			
	47	Déficit (ligne 45 – ligne 38)					CR					
5	Taxe sur la valeur ajoutée		Montant de la TVA afférente aux recettes brutes :					CX	11 940			
			Montant de la TVA afférente aux achats (biens et services autres qu'immobilisations) :					CY	1 732			
			dont montant de la TVA afférente aux honoraires rétrocedés :					CZ	218			
6	Contribution économique territoriale (23)		Recettes provenant d'activités exonérées à titre permanent :					AU				
7	Barèmes kilométriques (évaluation forfaitaire des frais de transport : autos et/ou motos) (B) et (12) (1) Type : T (véhicule de tourisme ; M (Moto) ; V (Vélocycle, scooter) ; (2) mettre une croix dans la colonne ; (3) indiquer : super, diesel, super sans plomb, GPL.											
Désignation des véhicules :		Type (1)	Puissance fiscale	Barème BNC (2)	Barème BIC		Kilométrage professionnel	Indemnités kilométriques déductibles	Amortissements pratiqués à réintégrer (si véhicules inscrits au registre des immobilisations)			
Modèle(s)	(2)				Type de carburant (3)							
		T		X			19 419					
Frais réels non couverts par les barèmes kilométriques ----->												
Total A à reporter ligne 23 de l'annexe 2035 A ; total B à reporter au cadre B de la page 2 de la déclaration 2035							A		B			

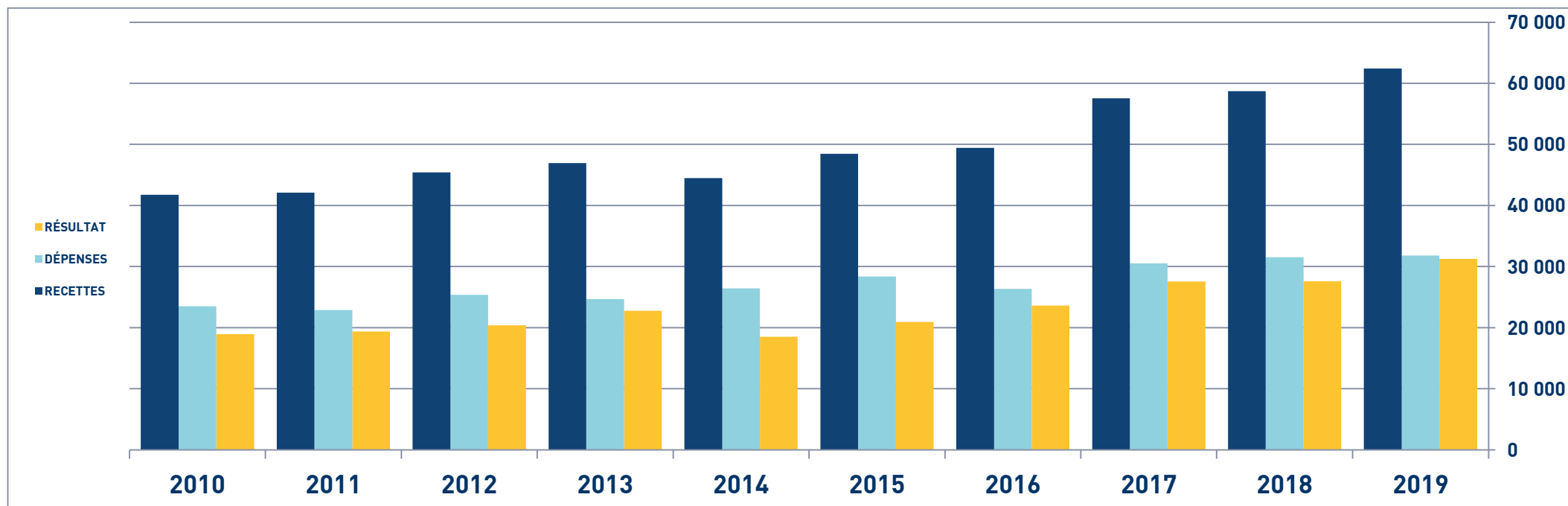
STATISTIQUES PAR TRANCHES DE RECETTES – AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER

 2019		Tranche n° 1		Tranche n° 2		Tranche n° 3		Tranche n° 4		Tranche n° 5	
		de 0 € à 29 632 €		de 29 633 € à 46 398 €		de 46 399 € à 65 436 €		de 65 437 € à 103 591 €		de 103 592 € à 304 754 €	
		48 Adhérents		47 Adhérents		47 Adhérents		47 Adhérents		34 Adhérents	
RECETTES	Recettes encaissées	20 486	101,29 %	38 658	100,18 %	54 903	100,32 %	85 329	105,95 %	142 058	100,05 %
	A déduire : Débours payés										
	Honoraires rétrocédés	261	1,29 %	70	0,18 %	173	0,32 %	4 792	5,95 %	64	0,05 %
	Montant net des Recettes	20 226	100,00 %	38 588	100,00 %	54 730	100,00 %	80 538	100,00 %	141 994	100,00 %
	Produits financiers	6	0,03 %	2	0,01 %	1		6	0,01 %	5	
Gains divers	1 695	8,38 %	451	1,17 %	425	0,78 %	125	0,16 %	383	0,27 %	
TOTAL RECETTES		21 927	108,41 %	39 041	101,17 %	55 156	100,78 %	80 669	100,16 %	142 383	100,27 %
DÉPENSES	Achats	6	0,03 %	165	0,43 %	839	1,53 %	153	0,19 %	250	0,18 %
	Salaires nets			354	0,92 %	359	0,66 %	162	0,20 %	41	0,03 %
	Charges sociales sur salaires	31	0,15 %	35	0,09 %			50	0,06 %	45	0,03 %
	Taxe sur la Valeur Ajoutée										
	Contrib. Économique Territoriale	160	0,79 %	337	0,87 %	321	0,59 %	337	0,42 %	370	0,26 %
	Autres impôts	425	2,10 %	238	0,62 %	416	0,76 %	655	0,81 %	1 088	0,77 %
	CSG déductible	793	3,92 %	1 372	3,56 %	1 707	3,12 %	2 767	3,44 %	4 957	3,49 %
	Loyers et charges locatives	445	2,20 %	537	1,39 %	613	1,12 %	1 355	1,68 %	1 770	1,25 %
	Location de matériel et mobilier	205	1,01 %	150	0,39 %	398	0,73 %	135	0,17 %	156	0,11 %
	- Entretien et réparations	229	1,13 %	159	0,41 %	161	0,29 %	153	0,19 %	153	0,11 %
	- Personnel intérimaire							56	0,07 %	1 344	0,95 %
	- Petit outillage	153	0,76 %	533	1,38 %	392	0,72 %	620	0,77 %	948	0,67 %
	- Chauffage, eau, gaz, électricité	64	0,32 %	88	0,23 %	118	0,22 %	143	0,18 %	78	0,05 %
	- Honoraires non rétrocédés	1 304	6,45 %	1 486	3,85 %	1 590	2,91 %	2 907	3,61 %	7 202	5,07 %
	- Primes d'assurances	207	1,02 %	213	0,55 %	153	0,28 %	311	0,39 %	330	0,23 %
	TOTAL TRAVAUX, FOURNITURES & SERVICES EXTÉRIEURS	1 958	9,68 %	2 480	6,43 %	2 414	4,41 %	4 191	5,20 %	10 057	7,08 %
	- Frais de véhicules	4 544	22,47 %	6 409	16,61 %	7 101	12,97 %	8 972	11,14 %	8 848	6,23 %
	- Autres frais de déplacements	465	2,30 %	692	1,79 %	833	1,52 %	1 184	1,47 %	1 917	1,35 %
	TOTAL TRANSPORTS ET DÉPLACEMENTS	5 009	24,77 %	7 101	18,40 %	7 935	14,50 %	10 156	12,61 %	10 765	7,58 %
	- Charges sociales Obligatoires	3 923	19,39 %	6 639	17,20 %	8 131	14,86 %	12 707	15,78 %	21 636	15,24 %
	- Charges sociales Facultatives					134	0,24 %	86	0,11 %	18	0,01 %
	CHARGES SOCIALES PERSONNELLES	3 923	19,40 %	6 639	17,20 %	8 265	15,10 %	12 793	15,88 %	21 654	15,25 %
	- Frais de réception, représentation, congrès	567	2,80 %	893	2,31 %	1 121	2,05 %	1 143	1,42 %	1 981	1,40 %
- Fournitures de bureau, documentation, ...	897	4,43 %	797	2,07 %	953	1,74 %	1 322	1,64 %	1 170	0,82 %	
- Frais d'actes et contentieux	8	0,04 %	6	0,02 %	2		36	0,04 %	69	0,05 %	
- Cotisations syndicales et professionnelles	406	2,01 %	456	1,18 %	346	0,63 %	335	0,42 %	424	0,30 %	
- Autres frais divers de gestion	1 452	7,18 %	1 761	4,56 %	2 186	3,99 %	4 075	5,06 %	4 706	3,31 %	
TOTAL FRAIS DIVERS DE GESTION	3 332	16,47 %	3 912	10,14 %	4 609	8,42 %	6 912	8,58 %	8 351	5,88 %	
Frais financiers	136	0,67 %	74	0,19 %	134	0,24 %	241	0,30 %	74	0,05 %	
Pertes diverses	40	0,20 %	15	0,04 %	80	0,15 %	150	0,19 %	77	0,05 %	
TOTAL DÉPENSES	16 463	81,40 %	23 410	60,67 %	28 091	51,33 %	40 059	49,74 %	59 657	42,01 %	
RÉSULTAT	Excédent	5 464	27,01 %	15 631	40,51 %	27 065	49,45 %	40 610	50,42 %	82 725	58,26 %
	Plus-values à court terme					12	0,02 %	17	0,02 %		
	Divers à réintégrer	481	2,38 %	915	2,37 %	903	1,65 %	370	0,46 %	317	0,22 %
	Bénéfice SCM			19	0,05 %						
	Frais d'établissement										
	Dotation aux amortissements	186	0,92 %	266	0,69 %	302	0,55 %	546	0,68 %	827	0,58 %
	Moins-values à court terme	3	0,01 %	8	0,02 %	11	0,02 %	4	0,02 %	22	0,02 %
	Divers à déduire	368	1,82 %	264	0,68 %	17	0,03 %	17	0,02 %		
	Déficit SCM										
	RÉSULTAT	5 387	26,63 %	16 027	41,53 %	27 649	50,52 %	40 431	50,20 %	82 193	57,88 %
Kilométrage moyen		11844 km		16958 km		20228 km		24856 km		24375 km	

AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER - ÉVOLUTION SUR 10 ANS

En eUROS

Année	2010	% Var.	2011	% Var.	2012	% Var.	2013	% Var.	2014	% Var.	2015	% Var.	2016	% Var.	2017	% Var.	2018	% Var.	2019
Nb Adhérents	68	10/11	92	11/12	122	12/13	115	13/14	121	14/15	146	15/16	186	16/17	203	17/18	215	18/19	223
RECETTES NETTES	41 760	0,81	42 099	7,89	45 421	3,32	46 929	-5,25	44 465	8,95	48 446	2,01	49 418	16,48	57 561	2,01	58 720	6,29	62 416
Impôts et Taxes	1 471		1 326		1 598		1 757		1 571		1 697		1 734		2 144		3 063		2 995
Transport et Dépl.	9 109		8 573		8 429		7 880		7 954		7 926		8 056		8 753		8 318		7 980
Ch. Soc. Perso.	6 163		6 646		7 716		7 595		7 185		8 036		7 694		9 828		10 087		9 955
Autres Charges	6 749		6 336		7 643		7 444		9 697		10 709		8 869		9 803		10 055		10 870
TOTAL DÉPENSES	23 492	-2,60	22 881	10,95	25 386	-2,80	24 676	7,01	26 407	7,43	28 368	-7,10	26 353	15,84	30 528	3,26	31 523	0,88	31 800
RÉSULTAT NET	18 927	2,27	19 356	5,38	20 397	11,49	22 741	-18,56	18 521	12,89	20 908	12,88	23 601	16,80	27 565	0,14	27 604	13,26	31 263



AGENT COMMERCIAL EN IMMOBILIER - ÉVOLUTION SUR 10 ANS

En €URO

Année	2010	% Var.	2011	% Var.	2012	% Var.	2013	% Var.	2014	% Var.	2015	% Var.	2016	% Var.	2017	% Var.	2018	% Var.	2019
Nb Adhérents	68	10/11	92	11/12	122	12/13	115	13/14	121	14/15	146	15/16	186	16/17	203	17/18	215	18/19	223
RECETTES NETTES	41 760	0,81	42 099	7,89	45 421	3,32	46 929	-5,25	44 465	8,95	48 446	2,01	49 418	16,48	57 561	2,01	58 720	6,29	62 416
Impôts et Taxes	1 471		1 326		1 598		1 757		1 571		1 697		1 734		2 144		3 063		2 995
Transport et Dépl.	9 109		8 573		8 429		7 880		7 954		7 926		8 056		8 753		8 318		7 980
Ch. Soc. Perso.	6 163		6 646		7 716		7 595		7 185		8 036		7 694		9 828		10 087		9 955
Autres Charges	6 749		6 336		7 643		7 444		9 697		10 709		8 869		9 803		10 055		10 870
TOTAL DÉPENSES	23 492	-2,60	22 881	10,95	25 386	-2,80	24 676	7,01	26 407	7,43	28 368	-7,10	26 353	15,84	30 528	3,26	31 523	0,88	31 800
RÉSULTAT NET	18 927	2,27	19 356	5,38	20 397	11,49	22 741	-18,56	18 521	12,89	20 908	12,88	23 601	16,80	27 565	0,14	27 604	13,26	31 263

